

Z Á P I S č. 39

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY

konaného dne 21. dubna 2010 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

- NÁVRH PROGRAMU:**
1. Zahájení zasedání
 - a) Ověření zápisu z minulého zasedání ZO.
 - b) Doplnění, připomínky a schválení programu.
 - c) Určení ověřovatelů zápisu.
 - d) Kontrola plnění usnesení minulého zasedání.
 2. Zprávy členů obecního zastupitelstva.
 - a) Zpráva starosty – návrhy ke schválení
 - b) Zprávy místostarostů
 - c) Zprávy předsedů výborů komisí
 - d) Zprávy předsedů komisí
 3. Diskuse, připomínky a náměty
 4. Usnesení a závěr.

PŘÍTOMNI: pan/paní

BOULA	Jiří
HENZL	Václav
PINC	Martin
PROCHÁZKA	Vladimír
RYVOLOVÁ	Jana
SVOJANOVSKÝ	Antonín
VYSKOČIL	Zbyněk

OMLUVENI:

OTTA	Zdeněk
KUBELKOVÁ	Jana

Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno osm - účast: 77,77 %

Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnilo 7 občanů obce a ředitelka ZŠaMŠ pí. Doskočilová.

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.

Jednání zahájil starosta obce Vladimír Procházka v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných.

1a) Ověření zápisu z minulého zasedání.

Zápis ze zasedání ZO č. 38 byl ověřen jmenovanými ověřovateli bez připomínek.

1b) Doplnění, připomínky, schválení programu jednání.

Program byl schválen bez připomínek.

ZO schválilo program jednání č. 39.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0

1c) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Zápis vyhotoví: **pan Henzl Václav**
Ověřovatelé zápisu: **pan Vyskočil Zbyněk**
 pan Boula Jiří

1d) Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO:

38/10 Prodej části pozemku 307/1 PK v k. ú. Klobuky za cenu 30 Kč/m². Vyúčtování bude provedeno po zaměření geodetickou firmou.

Jedná se o pozemek pro výstavbu čističky Vrbičany – bude prodáno až po zaměření (provedeno) – viz dále bod 2a.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

38/11 Prodej pozemku p. č. 285/2 díl 1 PK v k. ú. Čeradice o výměře 431 m² panu Novákovi Pavlovi, Jarpice 29 za 10,- Kč/m², to je celkem 4.310,- Kč a zaplacení vkladu do KN kupujícím a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Provedeno, zapláceno, dáno na KÚ ke vkladu do KN.

38/12 Prodej pozemku p. č. 286/11 díl 2 PK v k. ú. Čeradice o výměře 220 m² panu Novákovi Pavlovi, Jarpice 29 za 10,- Kč/m², to je celkem 2.200,- Kč a zaplacení vkladu do KN kupujícím a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Provedeno, zapláceno, dáno na KÚ ke vkladu do KN.

38/13 Úmysl prodeje pozemků v k. ú. Pálecěk p. č. 394/12 o výměře 83 m².

Po zaměření jsou nejasné vlastnické a uživatelské vztahy, geodeti p. Danda a p. Majer prověřují spolu s přílehlými pozemky p. č. 68/2 ve výměře 45 m² a oddělených částí p. č. 394/3 ve výměře 5.088 m². Rozhodnutí bude na Hlavových i Svobodových. Bude dále řešeno. Úkol trvá.

Kontrola usnesení z jednání zastupitelstva č. 38 ze dne 17. března 2010 byla projednána s předsedou kontrolního výboru panem Jiřím Boulou, který neměl žádné připomínky.

2. ZPRÁVY STAROSTY – NÁVRHY KE SCHVÁLENÍ:

2a) Prodej pozemku obci Vrbičany.

Starosta informoval o provedeném geodetickém rozdělení pozemku 307/1 PK v k. ú. Klobuky. Vznikly nové dva pozemky 948/1 a 948/2. O pozemek 948/1 o výměře 3.054 m² má zájem obec Vrbičany. Obec Klobuky prodává pozemky za 30,- Kč / m².

Obec Vrbičany požádala o snížení ceny na 20 Kč / m².

ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 948/1 v KÚ Klobuky o výměře 3.054 m² za cenu 30 Kč/m², celkem za 91.620,- Kč obci Vrbičany a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO: 5 PROTI: 2 (Procházka, Henzl)

2b) Neinvestiční náklady na žáka v ZŠ Klobuky.

Starosta informoval o výpočtu neinvestičních nákladů na žáka v ZŠ Klobuky. Z celkové výše nákladů 1.200.000,- Kč a návštěvnosti školy 60 žáky, vychází na žáka částka ve výši 20.000,- Kč. Starosta doporučil účtovat částku 10.000,- Kč za žáka okolním obcím, jejichž žáci navštěvují klobuckou školu.

ZO schvaluje výši neinvestičních nákladů na jednoho žáka 10.000,- Kč pro školní rok 2010-2011 pro ZŠaMŠ Klobuky.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0

2c) Žádost ředitelky o vedení účetnictví ve zjednodušeném rozsahu.

Starosta informoval o žádosti ředitelky ZŠaMŠ o vedení účetnictví ve zjednodušeném rozsahu. Tento způsob povoluje ustanovení § 9 odst. 3 písm. c) Zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 9 vyhlášky č. 410/2009 Sb.

ZO schvaluje vedení účetnictví v příspěvkové organizaci ZŠaMŠ Klobuky ve zjednodušeném rozsahu, které umožňuje vyhláška 410/2009 Sb.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0

2d) Nedostatečná kapacita tříd v MŠ od 1. 9. 2010.

Starosta informoval o nedostatečné kapacitě tříd v MŠ od 1. září 2010. Po zápisu do MŠ se od 1. 9. 2010 hlásí cca 50 dětí. Současná kapacita MŠ je 38 dětí. Starosta nastínil tři možnosti řešení:

1) Zlikvidovat Bazar a udělat jednu třídu, opravit polovinu domu tj. nová okna, dveře, sociálku pro děti, vchod ze dvora – posunout vrata, podlahy rekonstrukce nové el. topení, venkovní fasádu, náklady do 600.000,- Kč. Problémy se stravováním. Vyšší náklady na provoz o cca 150.000,-Kč. Výhoda – pokud bude málo dětí, přestěhujeme knihovnu a máme opět volný byt pro učitele (ředitele).

2) Bourání v budově školky nepřichází v úvahu pro nedostatek prostoru (málo m² na chybějící počet dětí).

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

3) Nástavba nad prvním pavilonem MŠ, náklady cca 2 mil. Kč, výhody vše pod jednou střechou. V pátek jednání s Arch. Ing. Veselým ze Slaného – možná nástavba ze dřeva, nebylo by letos. Starosta jednal předběžně o pomoci s poslankyní Mazuchovou.

K problematice proběhla dlouhá diskuze s mnoha argumenty pro i proti jednotlivým řešením. Pro konečné rozhodnutí ZO vyčká názoru Arch. Ing. Veselého.

2e) Informace o postupu prací na Malypetrově ulici a návrh slavnostního otevření.

Starosta informoval o postupu prací na Malypetrově ulici, která je před dokončením. Zároveň navrhl program slavnostního otevření:

10.00 hod.	Přivítání hostů	Vladimír Procházka
10.15 hod.	Připomenutí osobnosti Jana Malypetra	Božena Franková, ředitelka Městského muzea ve Slaném
10.30 hod.	Projevy hostů	Ing. Jan Malypetr CSc.
11.00 hod.	Otevření ulice	Ing. Marcel Hrabě, náměstek hejtmana Středočeského kraje
11.45 hod.	Požehnání	farář pan Mgr. Ing. Kimák
12.00 hod.	Vystoupení mažoretok Louny a procházka ulicí, sázení stromů	
13.00 hod.	Raut v hasičárně	
15.00 hod.	Předpokládané ukončení akce	

2f) Sdělení PÚ ohledně projektu na zelený pás v rámci pozemkových úprav.

Starosta informoval o sdělení PÚ, jmenovitě Ing. Borovičky ohledně projektu na zelený pás v rámci pozemkových úprav. Vzhledem k nedostatku finančních prostředků PÚ bude možné projekt vytvořit až začátkem roku 2011. Pak bude možné žádat o výstavbu zeleně. Pokud by projekt zadala obec, zaplatila by 50.000 – 200.000,- Kč. Z následné diskuze vyplynulo doporučení vyčkat začátku příštího roku.

2g) Prodej části pozemku p. č. 775 a pozemku p. č. 776 v k. ú. Klobuky.

Starosta informoval o dodaném geodetickém rozparcelování pozemku p. č. 775 – dvorky u č. p. 10 a č. p. 13. Úmysl prodeje byl vyhlášen a schválen na ZO č. 18 dne 21. května 2008 pod číslem 18/7. Jelikož však již od vyhlášeného úmyslu uplynuly bezmála dva roky, doporučil starosta vyhlásit úmysl prodeje znovu. Navíc v původním úmyslu prodeje nebyl zahrnut pozemek p. č. 776.

ZO schvaluje úmysl prodeje pozemků v k. ú. Klobuky: p. č. 776 o výměře 61 m², p. č. 775/2 o výměře 144 m², p. č. 775/3 o výměře 41 m², p. č. 775/7 o výměře 345 m², p. č. 775/4 o výměře 74 m², p. č. 775/5 o výměře 210 m², p. č. 775/6 o výměře 346 m² a p. č. 775/8 o výměře 486 m².

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0

2h) Úmysl prodeje pozemku p. č. 659/8 v k. ú. Klobuky.

Starosta informoval o žádosti p. Maňáka a pí. Janouškové o odkoupení pozemku p. č. 659/8 o výměře 26 m² v k. ú. Klobuky. Jedná se o vjezd do jejich dvora.

ZO schvaluje úmysl prodeje pozemku p. č. 659/8 o výměře 26 m² v k. ú. Klobuky.

Výsledek hlasování: PRO: 8 PROTI: 0

2i) Zájem o koupi pozemku p. č. 323/3 o výměře 161 m² v k. ú. Kokovice.

Starosta informoval o doručném stanovisku majitele sousedící nemovitosti p. Ruchaře Milana, kde doporučuje prodej pouze horní části pozemku v úrovni severní zdi jeho nemovitosti. Případný prodej horní části pozemku je podmíněn souhlasným stanoviskem p. Zárase Stanislava se zaplacením geodetického zaměření a oddělení pozemku.

2j) Zájem o koupi pozemku p. č. 838 o výměře 3.825 m² v k. ú. Klobuky.

Starosta informoval o žádosti p. Maňáka a pí. Janoušové o odkoupení pozemku p. č. 838 o výměře 3.825 m² v k. ú. Klobuky. Pozemek bude využit k živočišné výrobě jako výběh pro hospodářská zvířata. Starosta doporučil úmysl odložit s odůvodněním, že dochází po pozemkových úpravách k přečíslování pozemků a mohlo by snadno dojít k záměně za jiný pozemek.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

2k) Úmysl směny pozemků v k. ú. Klobuky v oblasti křižovatky „u kašny“.

Starosta informoval o možné směně pozemků v k. ú. Klobuky v majetku obce za pozemky v majetku Stč. kraje spravované SÚS Kladno. Jedná se o obecní pozemky, na nichž je vybudována silnice Třebíz – Telce a pozemky Stč. kraje v jejím okolí.

Pozemky Obce Klobuky:			pozemky Stč.kraje ve správě SÚS Kladno:	
LV 10001 parcelní číslo 33/2	ve výměře	19 m ²	LV 413 parcelní číslo 726/4	ve výměře 20 m ²
LV 10001 parcelní číslo 659/24	ve výměře	175 m ²	LV 413 parcelní číslo 694/4	ve výměře 10 m ²
LV 10001 parcelní číslo 726/9	ve výměře	306 m ²	LV 413 parcelní číslo 694/5	ve výměře 209 m ²
LV 10001 parcelní číslo 659/23	ve výměře	<u>116 m²</u>		<u>239 m²</u>
		616 m²		

ZO schvaluje úmysl směny pozemků p. č. 33/2 o výměře 19 m², p. č. 659/24 o výměře 175 m², p. č. 726/9 o výměře 306 m² a p. č. 659/23 o výměře 116 m² v majetku obce Klobuky na křižovatce u kašny, za pozemky p. č. 726/4 o výměře 20 m², p. č. 694/4 o výměře 10 m² a p. č. 694/5 o výměře 209 m² v majetku Stč. kraje všechny v k. ú. Klobuky.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0

2m) Zájem o koupi části pozemku p. č. 846 v k. ú. Klobuky.

Starosta informoval o žádosti Agrosu Vraný o prodej části pozemku p. č. 846 v k. ú. Klobuky. Starosta doporučil úmysl odložit s odůvodněním, že dochází po pozemkových úpravách k přečíslování pozemků a mohlo by snadno dojít k záměně za jiný pozemek.

2n) Úmysl prodeje pozemku v k. ú. Čeradice.

Starosta informoval o žádosti pí. Skýbové o možném odprodeji pozemku u domu žadatelky, kde je umístěn studniční vrt zásobující její nemovitost vodou. Jedná se o cca 10 m² pozemku, který leží v p. č. 296/1 o celkové výměře 2.794 m². Pozemek bude nutné nejprve zaměřit a vytýčit.

ZO schvaluje úmysl prodeje části pozemku p. č. 296/1 v k. ú. Čeradice o výměře cca 10 m².

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0

2o) Žádost o pronájem, příp. prodej pozemku p. č. 134 o výměře 10.762 m² a p. č. 153 o výměře 15.092 m² v k. ú. Klobuky.

Starosta informoval o žádosti pí. Wagnerové o pronájem, případně odprodej pozemků p. č. 134 o výměře 10.762 m² a p. č. 153 o výměře 15.092 m² v k. ú. Klobuky. Pozemky nejsou dosud zapsány v KN pod novými čísly, tudíž o případném úmyslu bude rozhodnuto na příštím jednání ZO.

2p) Návrh na změnu smlouvy s Obecní policií Koleč.

Starosta informoval o doručené žádosti OP Koleč o změnu veřejnoprávní smlouvy. Změny se týkají hlavně finančních náhrad za provedené služby. Dle návrhu by obec platila měsíčně cca 5.000,- Kč. Pokud smlouvu vypovíme, tak ve výpovědní lhůtě 3 měsíce - to je k 31. 7. 2010 – bude OP Koleč provádět sjednanou činnost za finančních podmínek dle staré smlouvy. Starosta doporučil na základě finančních požadavků a negativních zkušeností z posledních týdnů smlouvu vypovědět.

ZO schvaluje vypovězení Veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Koleč a obcí Klobuky o zajišťování výkonu činnosti obecní policie podle zákona o obecní policii.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0

2q) Informace o postupu prací na podání žádosti o dotaci na vodovod Klobuky – Kobylníky.

Starosta informoval o připravené žádosti o dotaci na vodovod Klobuky – Kobylníky. Žádost zpracovala, stejně jako pro vodovod v Kokovicích, fa. PROVOD Ústí nad Labem. Cena za realizaci vodovodu je rozpočtem stanovena na 33,261.000,- Kč včetně DPH. Další průvodní náklady, které nejsou v rozpočtu obsaženy, zvýší konečnou částku na cca 35,000.000,- Kč. Stále platí, že pokud nebude souhrnná dotace činit 80%, to je 26,608.000,- Kč, nemůžeme výstavbu realizovat. Předpoklad MZe 60% a Stč. kraj 20% je zpochybňován jak krajem, tak i MZe. V každém případě musí obec dát 20 %, to je těch necelých 7 mil. Kč plus průvodní náklady. Po ukončení akce SVS a.s. dá obci 3.4 mil. Kč. Půjčku je třeba zajistit tak, abychom mohli splácet podle toku peněz bez sankcí. Starosta v průvodním dopise uvede poznámku, že pokud dotace MZe nedosáhne 60 % a Stč. kraj neschválí 20 % dotaci, nejsme jako obec schopni akci dofinancovat.

ZO schvaluje podání žádosti na vybudování vodovodu Klobuky – Kobylníky firmou PROVOD z Ústí n / Labem na MZe a KÚ Stč. kraje.

Výsledek hlasování: *PRO: 7* *PROTI: 0*

2r) Akce z programu FROM pro rok 2010.

Starosta informoval o prodlouženém termínu pro rozhodnutí o přidělení dotací Stč. kraje z programu FROM. Vzhledem k velkému počtu žádostí a omezeným možnostem KÚ bude Zastupitelstvo kraje rozhodovat o dotacích až v červnu. To nám ovšem nebrání provést výběrové řízení, abychom byli připraveni na možnost zhotovení zakázky do konce listopadu 2010.

ZO pověřuje FV provedením výběrového řízení na komunikaci Kobylníky do konce června 2010.

Výsledek hlasování: *PRO: 7* *PROTI: 0*

2s) Koupě sekačky s pojezdem pro zaměstnance OÚ na VPP.

Starosta informoval o plánovaném nákupu sekačky na trávu s pojezdem pro zaměstnance na VPP. Současná dosluhující 8 let stará je bez pojezdu a v nerovných terénech špatně ovladatelná. Nová sekačka by stála cca 18.000,- Kč.

3. ZPRÁVY ZASTUPITELŮ, PŘEDSEDŮ VÝBORŮ A KOMISÍ.

3a) Plnění rozpočtu za I. čtvrtletí roku 2010.

Místostarosta p. Svojanovský seznámil přítomné s plněním rozpočtu za I. Q roku 2010. Příjmy činily 2,639.545,- Kč, tj. plnění 30,68%, výdaje činily 2,196.684,- Kč, tj. plnění 20,79%. Na běžném účtu je 8,084.275,- Kč. Zastupitelé obdrželi materiál k prostudování předem.

ZO schvaluje výsledky hospodaření za I. Q. 2010.

Výsledek hlasování: *PRO: 7* *PROTI: 0*

Finanční výbor:

Zpráva z jednání FV, kde byly projednány výsledky auditu hospodaření za rok 2009. Auditor v závěrečné zprávě konstatoval, že: **při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Starosta v této souvislosti doporučil schválit, aby bylo i příští rok pro obec Klobuky zadáno provedení auditu firmě PKM Praha.

ZO schvaluje provedení auditu hospodaření obce za rok 2010 opět firmou PKM Praha, Ing. Pekařové a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: *PRO: 7* *PROTI: 0*

Kontrolní výbor:

Další zprávu nemá.

Komise pro sport a tělovýchovu:

Předseda komise p. Pinc informoval o změně místa konání pálení čarodějnic. Letos bude oheň zapálen u sokolovny, protože z KÚ vyšel zákaz pálení ohňů blíže než 50 m od lesních porostů.

4. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY K ŘEŠENÍ.

Starosta dále informoval o dění v místních částech obce:

Kokovice: pochvala za otevírání studánek, provedena úprava pozemku hřiště.

Páleček: hřbitov likvidace hrobových míst (ostatky ponecháváme na místě), objednání ochranné sítě k stolnímu tenisu.

Čeradice: rybník stále se jedná, žádost bude podána v krátké době, projekt upraven podle požadavků Agentury pro životní prostředí.

Kobylníky: sekání našimi pracovníky, oprava zvoničky.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Pí. Ryvolová – osazení patníků kolem rybníka v Kokovicích. Opakovaně urgováno starostou u MPS Kladno, p. Kani.

P. Vyskočil – požadoval usazení branek na hřiště v Pálečku.

- informoval o harmonogramu činnosti s nájemci klubovny v Pálečku, kde podle jeho názoru nájemci úkoly vyplývající z harmonogramu neplní.

5. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ.

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta pan Procházka poděkováním za účast občanům a zastupitelům za konstruktivní a vstřícný přístup k jednání.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 21.00 hodin.

Příští jednání zastupitelstva se uskuteční ve středu 19. května 2010.

Ověřovatelé zápisu:

**Vyskočil Zbyněk
Boula Jiří**

Starosta obce:

PROCHÁZKA Vladimír

Zapsal dne 21. dubna 2010

Henzl Václav

Přílohy zápisu:

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva.

Hosté zastupitelstva obce Klobuky.

Pozvánka na zasedání zastupitelstva obce.

Plnění rozpočtu za I. Q. roku 2010.